**ДОГОВОР**

**оказания информационных услуг № 70**

г. Сургут «08» июня 2017 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ЮСИ»** (ООО «ЮСИ»), именуемое в дальнейшем «Администратор», в лице директора Сафиоллина Алексея Маулитжановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Группа ПОЛИМЕРТЕПЛО»** (ООО «Группа ПОЛИМЕРТЕПЛО»), именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора по корпоративному управлению Пивоваровой Оксаны Владимировны, действующего на основании доверенности № 5 от 09.01.2017 г., с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны» и «Сторона» соответственно, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Термины и определения**

1.1. В настоящем Договоре, если из текста прямо не вытекает иное, следующие термины будут иметь указанные ниже значения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   | **«Администратор»** | Общество с ограниченной ответственностью «ЮСИ».  |
|   | **«База данных»** | Представленная в объективной форме совокупность самостоятельных материалов (информации о Компаниях и Стройках), систематизированных таким образом, чтобы эти материалы могли быть найдены и обработаны на Сайте с помощью электронной вычислительной машины (ЭВМ). |
|   | **«Компания»** | Лицо, выступающее застройщиком, проектировщиком или техническим заказчиком в отношении Стройки. |
|   | **«Период доступа»** | Период времени, в течение которого Пользователь получает право использовать Базу данных в соответствии с Договором. Данный Период времени составляет **1 (Один) год** с момента поступления оплаты на расчетный счет администратора (п. 6.1 Договора). |
|   | **«Пользователь»** | Физическое и/или юридическое лицо, заключившее с Администратором Договор путем акцепта оферты, расположенной в сети Интернет по адресу <http://poiskstroek.ru/terms>. |
|   | **«Сайт»** | Совокупность информации, текстов, графических элементов, дизайна, изображений, фото и видеоматериалов, и иных результатов интеллектуальной деятельности, в том числе Базы данных, содержащихся в информационной системе, обеспечивающей доступность такой информации в сети Интернет по доменному имени poiskstroek.ru. |
|   | **«Стройка»** | Строительство, реконструкция или ремонт объекта капитального строительства, а так же, проектирование. |
|   | **«Учетные данные»****«Представитель Пользователя»** | Данные (логин и пароль), позволяющие Администратору идентифицировать Пользователя и необходимые для доступа к Базе данных.Физическое лицо - сотрудник Пользователя, который представляет интересы Пользователя на Сайте. |

1.2. Все остальные термины и определения, встречающиеся в тексте настоящего Договора, толкуются Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Названия глав настоящего Договора предназначены исключительно для удобства пользования текстом настоящего Договора и буквального юридического значения не имеют.

**2. Порядок заключения Договора**

2.1. Заключение Договора происходит посредством подписания и скрепления печатью Сторонами настоящего Договора путем последовательного совершения следующих действий:

2.1.1. Ознакомление с условиями настоящего Договора;

2.1.2. Регистрация Пользователя на Сайте в порядке, указанном на Сайте, за исключением случаев, когда Пользователь был зарегистрирован на Сайте ранее;

2.1.3. Оплата Периода доступа в соответствии с разделом Финансовые условия настоящего Договора.

2.2. Договор действует в течение Периода доступа и прекращается на следующий день по истечении Периода доступа.

**3. Предмет Договора**

3.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Администратор в течение Периода доступа оказывает информационные услуги, предоставляя **10 (Десяти)** Представителям Пользователя, при условии ввода ими Учётных данных на Сайте, доступ к Базе данных для получения информации, а Пользователь обязуется оплатить данные услуги полностью и в срок, согласно условиям настоящего Договора. При этом из Периода доступа исключается время, необходимое для проведения профилактических работ. О времени проведения плановых профилактических работ сообщается на Сайте.

Администратор предоставляет Представителям Пользователя следующую информацию:

3.1.1. информация о Стройках по Федеральному закону от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и Федеральному закону от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

3.1.2. информация о Стройках со 100% частным бюджетом при строительстве объектов по г. Москве и московской обл.;

3.1.3. контактные и регистрационные данные Компаний;

3.1.4. информация об условиях, на которых Компании готовы заключить договоры относительно Строек;

3.1.5. контактные данные подрядчиков, заключивших договоры с Компаниями;

3.1.6. проектная документация по некоторым Стройкам;

3.2. Администратор не заключает никаких договоров с Компаниями, не является их агентом и не действует в их интересах. Администратор составляет и еженедельно обновляет Базу данных на основе информации, полученной из открытых источников в уникальном автоматическом режиме. Задержку данного обновления на срок до 2 (Двух) календарных дней Стороны признают незначительной. Действие настоящего Договора распространяется на обновленные версии Базы данных в течение всего Периода доступа.

3.3. Количество страниц Базы данных, доступных Представителям Пользователя для просмотра, составляет не более 1000 (Одной тысячи) страниц в день.

**4. Порядок использования Базы данных. Права и обязанности Сторон**

4.1. Доступ к Базе данных осуществляется на Сайте. Представитель Пользователя самостоятельно обеспечивает подключение своего устройства к сети Интернет.

4.2. Администратор обязан обеспечить доступ Представителям Пользователя к Базе данных на Сайте в течение 2 (Двух) дней с момента оплаты счета (п. 6.6.1 настоящего Договора).

4.3. Пользователь вправе:

4.3.1. использовать все доступные Пользователю функции Базы данных для поиска необходимой информации;

4.3.2. использовать информацию, доступную Пользователю с помощью Базы данных;

4.4. Пользователь обязуется:

4.4.1. использовать Базу данных по назначению, не копировать и не продавать полученную информацию

4.4.2. не передавать Учетные данные третьим лицам;

4.4.3. не передавать доступ к Базе данных третьим лицам любым способом, в том числе путем заключения договора цессии или сублицензионного договора;

4.4.4. не передавать информацию, полученную с помощью Базы данных, третьим лицам безвозмездно или за вознаграждение;

4.4.5. не совершать действия, направленные на изменение функционирования и работоспособности Базы данных или ее компонентов в рамках Сайта;

4.4.6. не использовать Базу данных для целей, противоречащих законодательству Российской Федерации, нормам морали и нравственности, общепризнанным принципам и нормам международного права;

4.4.7. не использовать Базу данных, когда такое использование может повлечь нарушение прав и законных интересов Администратора или третьих лиц.

**5. Порядок использования Сайта. Права и обязанности Сторон**

5.1. При использовании Сайта Пользователь обязуется:

5.1.1. не нарушать каким-либо образом положения действующего законодательства Российской Федерации;

5.1.2. не распространять различные вирусы, дефектные программы, программы-трояны, поврежденные файлы, программы-мистификации, а также любые другие элементы разрушительного или вводящего в заблуждение характера;

5.1.3. не использовать Сайт любым вредоносным образом или способом, который может нарушить нормальное функционирование Сайта;

5.1.4. не предпринимать любые попытки несанкционированного доступа к любой части или функции Сайта;

5.1.5. не использовать какие-либо устройства, программы или процессы для вмешательства или попыток вмешательства в нормальный ход работы Сайта, а также в любые операции, совершаемые на Сайте;

5.1.6. не использовать любые автоматические устройства, программы, алгоритмы, методики или любые сходные или эквивалентные ручные процессы для получения доступа, приобретения, копирования или отслеживания любой части Сайта, для воспроизведения или получения доступа в обход используемой системы навигации или отображения Сайта и любого содержимого и для получения или попытки получения любых материалов, документов или информации при помощи любых средств, специально не обеспечиваемых через Сайт;

5.1.7. не осуществлять незаконный сбор и обработку персональных данных лиц.

5.2. Используя Сайт, Пользователь признает и соглашается с тем, что все содержимое Сайта и структура содержимого Сайта защищены законодательством об авторском и смежном правах Российской Федерации. Получение Пользователем права доступа к Базе данных не означает перехода к Пользователю права на содержимое Сайта.

5.3. Сайт может содержать ссылки на другие сайты в сети Интернет (сайты третьих лиц). Указанные третьи лица и их контент не проверяются Администратором на соответствие тем или иным требованиям (достоверности, полноты, законности и т.п.). Администратор не несет ответственности за любую информацию, материалы, размещенные на таких сайтах, а также за доступность таких сайтов или контента и последствия их использования Пользователем.

5.4. За любое нарушение запретов, установленных в настоящем Договоре относительно использования Базы данных и Сайта, Администратор направляет письмо-предостережение на электронную почту, указанную при регистрации, и вправе ограничить доступ Представителям Пользователя к Сайту и Базе данных на срок до 7 (Семи) календарных дней.

**6. Финансовые условия**

6.1. За использование Базы данных в течение Периода доступа Пользователь оплачивает Администратору вознаграждение по 100% предоплате в размере 65 000 (Шестьдесят пять тысяч) рублей, 00 копеек следующим способом: Пользователь производит оплату Периода доступа на основании счета, полученного от Администратора на адрес электронной почты, указанный при регистрации, в течение 7 (Семи) календарных дней с момента его получения Пользователем;

6.2. Вознаграждение считается оплаченным с даты списания денежных средств с расчетного счета Пользователя.

6.3. Стоимость предоставляемых услуг Администратором НДС не облагается, так как Администратор освобожден от НДС на основании статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**7. Конфиденциальность**

7.1. Вся информация, связанная с деятельностью в рамках настоящего Договора, полученная одной Стороной от другой, считается строго конфиденциальной в течение срока действия настоящего Договора.

7.2. Стороны примут все необходимые меры для того, чтобы не допустить разглашения полученной информации третьим лицам в течение срока действия, а также в течение 1 (Одного) года после окончания срока действия настоящего Договора.

7.3. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность Учетных данных, а также сведений и информации, необходимых для доступа к уполномоченной электронной почте и уведомлять вторую Сторону в случае наличия оснований у первой Стороны полагать, что конфиденциальность таких сведений и информации нарушена. Стороны самостоятельно определяют порядок ограничения доступа к такой информации.

7.4. До момента получения от другой Стороны информации о нарушения режима конфиденциальности, все действия и документы, совершенные и направленные с использованием аналогов собственноручной подписи Сторон, даже если такие действия и документы в действительности были совершены и направлены иными лицами, считаются совершенными и направленными Стороной, чей аналог собственноручной подписи был использован. В этом случае права и обязанности, а также ответственность наступают у такой Стороны.

7.5. Пользователь дает согласие на получение рекламных материалов от Администратора, либо от иных лиц по поручению Администратора, на адрес электронной почты и контактный телефон, указанные Пользователем при регистрации на Сайте. Согласие на получение рекламных материалов может быть отозвано Пользователем в любое время путем направления Администратору соответствующего уведомления на адрес электронной почты, указанный на Сайте.

7.6. Представитель Пользователя дает свое согласие Администратору на обработку персональных данных, предоставленных при регистрации на сайте с целью заключения Договора:

7.6.1. фамилия, имя, отчество;

7.6.2. номер мобильного телефона;

7.6.3. адрес электронной почты.

7.7. Обработка персональных данных действия (операции) с персональными данными Представителей Пользователя, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных;

7.8. Обработка персональных данных Представителя Пользователя производится в целях исполнения Сторонами обязательств по Договору, регистрации Представителя Пользователя на Сайте, использования Учетных данных, получения Представителем Пользователя сообщений информационного характера (оповещений) и иного характера.

7.9. Администратор направляет Представителю Пользователя сообщения информационного характера (оповещения), содержание которых определяется либо Администратором, либо Представителем Пользователя при заполнении соответствующей формы на Сайте.

7.10. Представитель Пользователя может в любое время отозвать согласие на обработку своих персональных данных, направив Администратору соответствующее уведомление на почтовый адрес.

**8. Ответственность Сторон**

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Пользователь использует Базу данных и Сайт «как есть», то есть в том виде, в каком они представлены.

8.3. Администратор не гарантирует, что информации, указанной в Базе данных достаточно для того, чтобы заключить договор между Пользователем и Компанией.

8.4. Администратор вправе производить кратковременные профилактические работы на Сайте с временной приостановкой доступа к Базе данных на срок не более 24 (Двадцати четырех) часов. При этом период проведения профилактических работ не входит в Период доступа. Администратор не несет никакой ответственности за убытки, понесенные Пользователями в случае такой приостановки работы Базы данных и/или Сайта.

8.5. Программно-аппаратные ошибки, как на стороне Администратора, так и на стороне Пользователя, приведшие к невозможности использования Пользователем Базы данных, являются обстоятельствами непреодолимой силы и основанием освобождения от ответственности за неисполнение обязательств Администратора по Договору.

8.6. Администратор не несет ответственности за действия третьих лиц и за неправильное понимание информации, представленной на Сайте, Представителями Пользователя.
8.7. При проведении профилактических работ на Сайте с долговременной (более 72 часов) приостановкой доступа к Базе данных Администратор обязуется заблаговременно предупредить Пользователя, направив ему письмо на адрес электронной почты указанный при регистрации. При этом период проведения профилактических работ не входит в Период доступа.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры, разногласия и/или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, должны быть разрешены в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет 10 (Десять) календарных дней с даты получения ее адресатом.

9.2. В случае полного или частичного неудовлетворения претензии, а также в случае неполучения ответа на претензию в срок, указанный в п. 9.1. настоящего Договора, Сторона - заявитель может передать возникший спор для разрешения в Арбитражный суд – г. Москвы.

**10. Непреодолимая сила**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

К вышеуказанным обстоятельствам в контексте настоящего Договора относятся: стихийные бедствия, война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления, Президентом Российской Федерации правового акта, повлекшего невозможность исполнения настоящего Договора.

10.2. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечет увеличение срока исполнения Сторонами настоящего Договора своих обязательств на период действия указанных обстоятельств.

10.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна в течение 5 (Пяти) дней информировать другую Сторону о наступлении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств. Надлежащим доказательством наступления указанных выше обстоятельств и их продолжительности служат свидетельства, выданные компетентными органами.

**11. Заключительные положения**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они заключены в письменной форме, путем обмена документами посредством почтового отправления, и/или факсимильной связи, и/или электронной почты, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору.

11.2. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своих юридических адресов, почтовых, электронных адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов, телефаксов в 2-дневный срок с момента внесения изменений в указанные данные путем составления соответствующего соглашения в письменной форме к настоящему Договору. В случае неисполнения данного обязательства другая Сторона не несет ответственности за несвоевременное выполнение своих обязательств по настоящему Договору.

11.3. В день подписания настоящего Договора вся предшествующая переписка, документы и переговоры между Сторонами по вопросам, являющимися Предметом настоящего Договора, теряют силу.

11.4. Стороны согласовали следующие уполномоченные адреса электронной почты:

11.4.1. для Администратора: **mail@poiskstroek.ru**

11.4.2. для Представителей Пользователя: [**labutin@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/43406/)**,**[**aksenova@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/43402/)**,** [**pivovarov.a@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/43398/)**,**[**bolotskih@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/43390/)**,**[**tarasov.s@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/43386/)**,** [**bannykh@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/43216/)**,**[**korennov@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/43190/)**,**[**leontev\_da@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/43150/)**,** [**baranovsky@polyplastic.ru**](https://yusi.bitrix24.ru/crm/lead/show/42976/)**,** **evgeniy.korchagin@polyplastic.ru****.**

11.5. Договор может быть расторгнут в любое время по инициативе Администратора в случае существенного нарушения Пользователем условий настоящего Договора, а также в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

11.6. Сканированные и фото-копии подписанных Сторонами документов, направленные во исполнение настоящего Договора, приравниваются Сторонами к оригиналам таких документов до тех пор, пока такие оригиналы не будут получены Стороной.

11.7. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой Стороны находится один экземпляр настоящего Договора.

**12. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Пользователь****ООО «Группа ПОЛИМЕРТЕПЛО»** | **Администратор****ООО «ЮСИ»** |
| Юридический адрес: РФ, 119530, г. Москва, ул. Генерала Дорохова, д. 14, строение 1Фактический адрес: РФ, 119530, г. Москва, ул. Генерала Дорохова, д. 14, строение 1Почтовый адрес: РФ, 119530, г. Москва, Очаковское шоссе, д. 18, строение 3ИНН/КПП 7706163360/774850001ОГРН 1027739117120Р/с 40702810538360027137К/с 30101810400000000225БИК 044525225Тел. (495) 745-68-57Директор по корпоративному управлению | Юридический адрес: 628406, РФ, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 3.Фактический адрес: 628400, РФ, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Генерала Иванова, д. 1.ИНН/КПП 8602171880/860201001ОГРН 1108602005973 Р/с 40702810500020023543в ЗАО «Сургутнефтегазбанк»К/с 30101810600000000709БИК 047144709Тел. (3462) 94-10-20, 94-10-21.Директор |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В.Пивоварова /Доверенность № 5 от 09.01.2017 г./М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.М.СафиоллинМ.П. |